

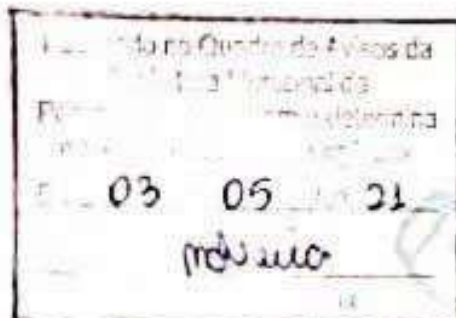


MUNICÍPIO DE PEDRO TEIXEIRA - MG

Rua Prof. João Lins, 447 - Bairro Alvorada - Pedro Teixeira - MG - CEP 36148-000

Tel.: (32) 3282-1129 - (32) 3282-1109

DECRETO Nº 2.060 DE 03 DE MAIO DE 2021.



"INSTITUI O ÍNDICE DE ATUALIZAÇÃO DAS TAXAS, TARIFAS, VALOR NO M² DE IMÓVEIS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E TERRENOS SEM CONSTRUÇÃO, VALORES CONSTANTES DO CADASTRO DA DÍVIDA ATIVA E DA UNIDADE FISCAL MUNICIPAL, NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE PEDRO TEIXEIRA PARA O EXERCÍCIO DE 2021 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."

O Prefeito Municipal de Pedro Teixeira, no uso de sua competência e atribuições legais, e nos termos do art. 44 da Lei Orgânica do Município de Pedro Teixeira, e **CONSIDERANDO** o que determina a Alinea "c" do Art. 197 do Código Tributário Municipal.

DECRETA:

Art. 1º Fica instituído o índice de atualização monetária dos valores devidos pelos contribuintes em 8,66% (oito, vírgula sessenta e seis por cento) a ser aplicado ao preço das taxas, das tarifas da unidade fiscal do Município, do valor do M² (metro quadrado) dos imóveis residenciais, comerciais e terrenos sem construção, e sobre o montante da dívida ativa para o exercício de 2021.

Parágrafo Único. Não se aplica o reajuste de que trata o caput deste artigo, para bens e serviços que possua percentual de reajuste próprio.



MUNICÍPIO DE PEDRO TEIXEIRA - MG

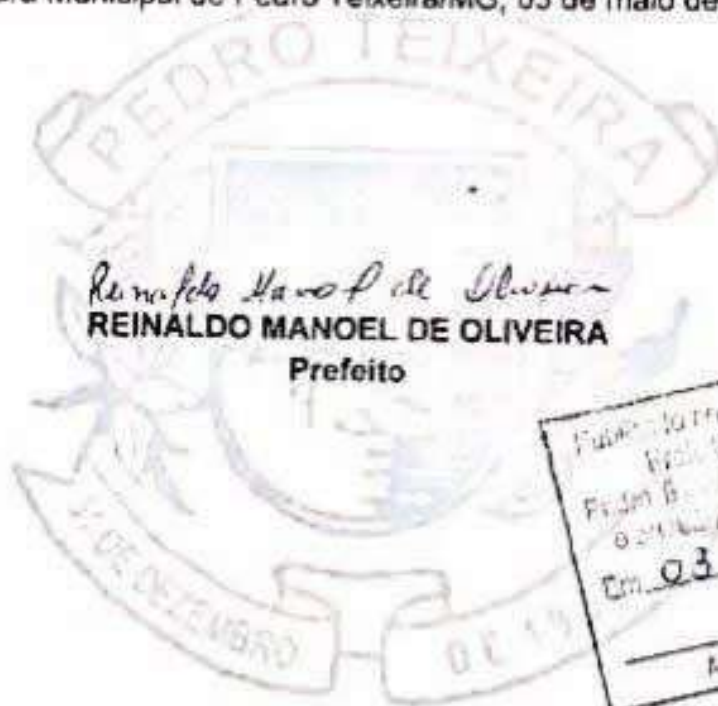
Rua Prof. João Lins, 447 - Bairro Alvorada - Pedro Teixeira - MG - CEP 36148-000

Tel.: (32) 3282-1129 - (32) 3282-1109

Art. 2º Em virtude da previsão disposta no artigo anterior, as taxas, tarifas, unidade fiscal do Município, o valor do m² (metro quadrado) dos imóveis residenciais, comerciais e terrenos sem construção, terão o preço ajustado conforme os anexos I-A e Anexo I-B deste Decreto.

Art. 3 – Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Pedro Teixeira/MG, 03 de maio de 2021.



Reinaldo Manoel de Oliveira
REINALDO MANOEL DE OLIVEIRA
Prefeito

Página da emenda do Anexo B do
Plano de Cargos e Salários do
Município de Pedro Teixeira - MG
02/05/2021
Em 03 / 05 / 21
Molice
Assinatura do Secretário



MUNICÍPIO DE PEDRO TEIXEIRA - MG

Rua Prof. João Lins, 447 - Bairro Alvorada - Pedro Teixeira - MG - CEP 36148-000

Tel.: (32) 3282-1129 - (32) 3282-1109

ANEXO I-A

TABELA DE PREÇOS DO METRO QUADRADO DE IMÓVEIS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E TERRENOS SEM CONSTRUÇÃO NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE PEDRO TEIXEIRA-MG

IMÓVEIS RESIDENCIAIS COM ACABAMENTO EM LAJE

| BAIRRO | Vr. M ² |
|---------------------|--------------------|
| Centro do Município | R\$ 467,13 |
| Demais bairros | R\$ 350,34 |

IMÓVEIS RESIDENCIAIS COM ACABAMENTO EM TELHA

| BAIRRO | Vr. M ² |
|---------------------|--------------------|
| Centro do Município | R\$ 350,34 |
| Demais bairros | R\$ 233,56 |

IMÓVEIS COMERCIAIS

| BAIRRO | Vr. M ² |
|---------------------|--------------------|
| Centro do Município | R\$ 408,74 |
| Demais bairros | R\$ 233,56 |

TERRENOS SEM CONSTRUÇÃO

| BAIRRO | Vr. M ² |
|---------------------|--------------------|
| Centro do Município | R\$ 116,78 |
| Demais bairros | R\$ 58,38 |

03 05 21



MUNICÍPIO DE PEDRO TEIXEIRA - MG

Rua Prof. João Lins, 447 - Bairro Alvorada - Pedro Teixeira - MG - CEP 36148-000

Tel.: (32) 3282-1129 - (32) 3282-1109

ANEXO I-B

TABELA DE PREÇOS DAS LICENÇAS PARA EXECUÇÃO DE OBRA EM GERAL E DE HABITE-SE, NO ÂMBITO DO MUNICÍPIO DE PEDRO TEIXEIRA-MG.

LICENÇA PARA EXECUÇÃO DE OBRA EM GERAL

Para encontrar o valor da licença multiplica-se o UFM (conf. Art. 2 - A) pelo total de M² do imóvel, obtendo o valor em moeda nacional, conforme demonstrativo exemplificativo abaixo:

| UFM | M ² | VR. Licença (R\$) |
|------|------------------------|-------------------|
| 0,75 | 70 | R\$57,39 |
| 0,75 | 100 | R\$81,99 |
| 0,75 | 120 | R\$ 98,39 |
| | E assim sucessivamente | |

LICENÇA PARA HABITE-SE

Para encontrar o valor da licença multiplica-se o UFM (conf. Art. 2 - A) pelo total de M² do imóvel, obtendo o valor em moeda nacional, conforme demonstrativo exemplificativo abaixo:

| UFM | M ² | VR. Licença (R\$) |
|------|------------------------|-------------------|
| 0,75 | 70 | R\$57,39 |
| 0,75 | 100 | R\$81,99 |
| 0,75 | 120 | R\$ 98,39 |
| | E assim sucessivamente | |

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
Rua Prof. João Lins, 447 - Bairro Alvorada
Pedro Teixeira - MG - CEP 36148-000
Tel.: (32) 3282-1129 - (32) 3282-1109

03/09/21

[Assinatura]

Assinatura do Secretário

[Assinatura]